

Město Hlučín



Obecně závazná vyhláška č. 8/2004

kteřou se vyhlašuje závazná část územního plánu města
Hlučín

Schválena: 29. 6. 2004

Vyvěšena: 12 -07- 2004

Účinnost od:

SŇATO: 28 -07- 2004

MĚSTO HLUČÍN
MĚSTSKÝ ÚŘAD HLUČÍN
odbor vnitřních věcí

Kalivová

OBSAH:

Článek 1	Úvodní ustanovení
Článek 2	Účel vyhlášky
Článek 3	Územní rozsah platnosti
Článek 4	Návrhové období
Článek 5	Uložení dokumentace
Článek 6	Lhůty aktualizace
Článek 7	Zrušující ustanovení
Článek 8	Závěrečná ustanovení
Článek 9	Účinnost

Příloha č. I Regulativy

Příloha č. II Vymezení ploch pro veřejně prospěšné stavby a asanační úpravy

Zastupitelstvo města Hlučína se dne 29.6.2004 usneslo vydat na základě ustanovení § 29 odst. (3) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 84 odst. (2) písm. b) a i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů obecně závaznou vyhlášku

Článek 1

Úvodní ustanovení

Zastupitelstvo města Hlučína na svém 15. mimořádném zasedání, konaném dne 29.6.2004, schválilo dle ustanovení § 26 odst. 2 stavebního zákona usnesením č. 15/1 územní plán města Hlučína a dle ustanovení § 29 odst. (2) zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů vymezilo usnesením č. 15/1 jeho závaznou část včetně veřejně prospěšných staveb, pro které lze pozemky, stavby a práva k nim vyvlastnit (§ 108 odst. 2 písm. a) a odst.3).

Článek 2

Účel vyhlášky

- (1) Zastupitelstvo města Hlučína vyhlašuje závaznou část územního plánu města Hlučína vyjádřenou v regulativech, které jsou přílohou č. I této obecně závazné vyhlášky a dále obsaženou v příloze č. II. – vymezení ploch pro veřejně prospěšné stavby a vymezení asanačních úprav a tvoří její nedílnou součást.
- (2) Závazná část Územního plánu města Hlučína, vyjádřená v regulativech, obsahuje ve smyslu stavebního zákona § 29 odst. 1, základní zásady uspořádání území a limity jeho využití. V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 a odst. 2 vyhl.č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů, obsahuje též urbanistickou koncepci, využití ploch a jejich uspořádání, podmínky zastavitelnosti území, vymezení zastavitelného území, omezení změn v užívání staveb, zásady uspořádání dopravního, technického a občanského vybavení, vymezení územního systému ekologické stability, limity využití území, plochy přípustné pro těžbu nerostů, vymezení ploch pro veřejně prospěšné stavby a pro provedení asanací a asanačních úprav.
- (3) Jako směrné části územního tohoto územního plánu se stanovují části neuvedené v příloze č. I. a II.
- (4) Ke schválení změn závazné části územního plánu města Hlučína je dle § 31 stavebního zákona příslušné zastupitelstvo města Hlučína. O úpravách směrné části rozhoduje ve smyslu téhož zákona orgán, který tuto dokumentaci pořídil.

Článek 3

Územní rozsah platnosti

- (1) Vyhláška platí pro území řešené územním plánem města Hlučín, t.j. k.ú. Hlučín, k.ú. Darkovičky a k.ú. Bobrovniky.

Článek 4

Návrhové období

- (1) Návrhové období tohoto územního plánu města je rok 2020.

Článek 5

Uložení dokumentace

- (1) Územní plán města Hlučína je uložen na Městě Hlučín - Městském úřadě v Hlučíně – odboru majetkový, Městském úřadě v Hlučíně – odboru výstavby a ÚP a na Krajském úřadě Moravskoslezského kraje.

Článek 6

Lhůty aktualizace

Aktualizace bude prováděna v souladu s ustanovením §16 odst. 3 písm. a) vyhl.č. 135/2001 Sb., o územně plánovacích podkladech a územně plánovací dokumentaci, ve znění pozdějších předpisů –) r. 2008, 2012, 2016.

Článek 7

Ustanovení zrušující

Zrušují se

- (1) Obecně závazná vyhláška č. 31 ze dne 7.7.1998.
(2) Obecně závazná vyhláška č. 43 ze dne 24.8.2000.

Článek 8

Závěrečná ustanovení

(1) Tato vyhláška je závazným podkladem pro rozhodování v území.

Článek 9

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška o závazných částech územního plánu města Hlučín nabývá účinnosti uplynutím zákonné patnáctidenní lhůty ode dne vyhlášení.

V Hlučíně dne 30.6.2004



Petr Adamec
starosta

ing. Pavol Kubuš
místostarosta